

Anexa nr.1 HCL TEACA nr.\_\_\_\_ / \_\_\_\_ 2025

ROMANIA  
JUDETUL BISTRITA-NASAUD  
COMUNA TEACA

**Tabel cuprinzând disponibilul de pajiști aparținând domeniului public al Comunei Teaca  
ce urmează a fi scos la licitație în vederea închirierii**

Nr. crt.	IDENTIFICARE BUN	AMPLASAMENT	VECINĂȚĂȚI	SUPRAFAȚ A	DESTINAȚIA ȘI CAPACITATEA DE PĂȘUNAT (conf. Amenaj. Pastoral)	Valoarea ierbii disponibile/ lei ***	Procent cheltuieli investiții anuale % *	Preț pornire licitație lei/ ha/an**
1.	Trup pășune: „Roadășa și Spinet” Lot.2	Com Teaca, Sat.. Pinticu Extravilan; Tarla 39, Parcela 21/ Bloc fizic 5479	N-Pădure comună; E-Proprietăți particulare; S-Proprietăți particulare; V-Pădure comună	19 ha	OVINE, BOVINE, CAPRINE, CABALINE  1,1 UVM/ HA	738	~ 80	150

**Nota\*** Procent din prețul închirierii care reprezintă cheltuielile cu investițiile/ materialele și lucrările anuale pe care utilizatorii sunt obligați să le realizeze, conf. art.9 alin(7<sup>1</sup>) din O.U.G.34/ 2013.

\*\* Prețul de pornire al licitației reprezintă diferența până la procentul de 100% din prețul închirierii.

\*\*\* Valoarea ierbii disponibile este produsul dintre producția anuală disponibilă de iarbă (conf. Amenajament pastoral) și prețul mediu al ierbii stabilit prin HCJ B-N nr.196/ 2024.

**PRIMAR,  
Oltean Florin**